

Приложение №__

Карточка Арендатора – юридического лица (индивидуального предпринимателя)

заполняется представителем Администрации ТК «Городок» либо Арендатором

1. Наименование Арендатора			
Полное, а также (если имеется) сокращенное наименование и наименование на иностранном языке, организационно-правовая форма _____			
Идентификационный номер налогоплательщика или код иностранной организации (если имеются) _____			
Код причины постановки на учет (КПП) _____			
ОКПО _____			
Код вида экономической деятельности (ОКВЭД) _____			
Код	отрасли	народного	хозяйства (ОКОНХ)

Основной государственный регистрационный номер (ОГРНИП) _____			

Сведения о государственной регистрации: дата, номер, наименование регистрирующего органа, место регистрации: «__» _____ 20__ года _____			

Контактные телефоны, факс: (____)-			
2. Сведения об органах юридического лица (структура и персональный состав органов управления юридического лица)			
Единоличный и коллегиальные исполнительные органы в соответствии с Уставом: _____			

3. Сведения о месте нахождения			
Юридический адрес		Почтовый адрес	
Почтовый индекс _____		Почтовый индекс _____	
Область, город _____		Область, город _____	
Улица, дом, корпус _____		Улица, дом, корпус _____	
Телефон/факс _____		Телефон/факс _____	
_____		Email _____	
4. Сведения о величине зарегистрированного и оплаченного уставного (складочного) капитала или величине уставного фонда, имущества			
Зарегистрированный: _____			
Оплаченный: _____			
Величина уставного фонда, имущества: _____			
5. Сведения о лицензии(ях) на право осуществления деятельности, подлежащей лицензированию			
Вид	лицензии:	Кем	выдана лицензия:
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

№	лицензии:	_____		
Дата	выдачи:	_____		
		Срок	действия	лицензии:
Перечень	видов	лицензируемой		деятельности:

6. Банковские реквизиты

Страна банка РФ
Наименование банка _____
Расчетный счет, Адрес банка _____
БИК банка _____
Корр/счет банка _____
SWIFT _____ ABA(cort code)
IBAN _____

7. Сведения о деятельности предприятия на территории ТК

1. Арендуемая площадь _____ кв.м.
2. Номер секции _____ Этаж _____
3. Деятельность Арендатора:
 - Розничная торговля
 - Услуги
 - Общественное питание
 - Развлечения

Торговая марка/Название магазина: _____

В случае, если торговая марка/название является зарегистрированным и охраняемым товарным знаком, указать, кем является Арендатор:

- Правообладателем Свидетельство Роспатента №__ от ____
- Франчайзи Договор франшизы №__ от _____
- Имеет статус официального представителя завода-производителя

8. Сведения об ассортименте товаров и услуг

Основной ассортимент (товарные группы):

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Перечень реализуемых товаров (подробно): _____

Марки товаров: _____

Страна происхождения товара: _____

Арендатор является импортером (да/нет): _____

Сопутствующий ассортимент - товарные группы, марки, страна производства (подробно):

1. _____
2. _____
3. _____

Общее количество ассортиментных позиций: до _____ наименований

Перечень дополнительных услуг для покупателей: _____

Применяемые методы стимулирования продаж (название, как часто проводятся - примерное количество раз в год):

- Дисконтные карты, программы лояльности
- Сезонные распродажи товаров по сниженным ценам
- Дегустации, демонстрации товара, промоушн _____
- Специальные акции товаропроизводителей _____
- Продажа товаров по акционным (сниженным) ценам кратковременная (от 1 до 30 дней) _____
- Продажа товаров по акционным (сниженным) ценам к праздникам (указать праздники) _____
- Кратковременная от 1 до 6 часов продажа товаров по сниженным ценам (акция «Счастливые часы») _____
- Розыгрыши призов среди покупателей, лотереи, конкурсы _____

9. Сведения о деятельности компании

Единичный магазин (предприятие питания, услуг) или сеть _____

Если сеть, то сколько точек включает: _____

В каких городах работают сетевые точки: _____

Сайт компании: _____

Сведения о деятельности компании в г. Коврове:

В торговых центрах всего магазинов (кроме магазина на территории ТК «Городок») _____

1. Наименование ТЦ _____ Арендуемая площадь (кв.м) _____
2. Наименование ТЦ _____ Арендуемая площадь (кв.м) _____

В стрит-ритейле, отдельно расположенных павильонах, всего магазинов: _____

10. Сведения о технологии работы Арендатора на территории ТК

Формат торговли:

- Самообслуживание
- Через прилавок

Количество кассовых аппаратов (цифрами и прописью): _____

Количество персонала Арендатора, постоянно находящегося на территории Арендного места (в одну смену): _____

Их должности: _____

Количество персонала Арендатора, регулярно посещающего Арендное место: _____

Их должности: _____

Размер чистой торговой площади (кв.м): _____

Размер складских и подсобных помещений на территории арендного места (кв.м): _____

Необходимость дополнительных складских и офисных помещений на территории ТК (да/нет): _____

Частота и периодичность завоза и загрузки товаров: _____

Автомобили, осуществляющие завоз товаров на территорию ТК (тип): _____

Примерный вес и объем загружаемых товаров (за одну поставку): _____

Необходимость применения электропогрузчика (да/нет): _____

Инкассация: _____

Наличие автоматизированной системы управления и учета, ее название: _____

Технические параметры.

Необходимость установки в Арендном месте дополнительного оборудования или осветительных приборов, их характеристики:

1. _____
2. _____

Суммарная мощность торгового и технологического оборудования, дополнительных осветительных приборов: до ____ кВт

11. Дополнительная информация

Подтверждаю достоверность изложенных сведений и обязуюсь заблаговременно информировать Администрацию Торгового комплекса обо всех изменениях, которые будут возникать в течение срока действия Договора субаренды (подписи уполномоченных лиц и печать организации)

Руководитель /Индивидуальный предприниматель _____ (_____) дата ____ / ____ / ____

Главный бухгалтер _____ (_____) дата ____ / ____ / ____

М.п.